ЗАЯВЛЕНИЕ
о прекращении договора управления МКД
№5/25 по ул. Льва Толстого в г. Хабаровске

Уважаемые собственники!

01 января 2024 года истекает срок действия договора у
№51 от 22.12.2008 года заключенного между ООО «Жилищная ини
собственниками помещений в МКД, расположенном по адресу: г.
ул.Льва Толстого, дом №5/25.

Согласно ч. 6 ст. 162 ЖК РФ при отсутствии заявления одной
прекращении договора управления многоквартирным домом по
срока его действия такой договор считается продленным на тот ж
тех же условиях, какие были предусмотрены таким договором.

В соответствии с пунктом 9.4.договора управления ООО «
инициатива» уведомляет Вас о том, что не имеет намерений на
договора управления № 51 от 22.12.2008 г., в связи с чем по оконч
его действия он будет прекращен, **последний день его действия**
2024 года.

Предлагаем на общем собрании собственников заблаговреме
вопрос о выборе другой управляющей организации или сме
управления МКД.

Также разъясняем Вам, что если общим собранием собств
будет выбрана управляющая организация или не будет выбр
управления, то управляющая организация может быть определена п
органа местного самоуправления об определении управляющей о
(ч. 17 ст. 161 ЖК РФ) или по результатам открытого конкурса.

С уважением,
Директор ООО «Жилищная инициатива» И.В. Ц